

# Каталог Юридических Адресов

## Выпуск 2



10 ул. Садовая  
ИФНС Триумфальная



43 ул. Ангарская  
ИФНС



15 пр. Студеный  
ИФНС



16 пр. Анадырский  
ИФНС



22 Лесоротовский вал  
ИФНС



27 пр. Черемский  
ИФНС



new 13 ул. Большая  
ИФНС Академическая



new 18 ул. Красноярская  
ИФНС



31 пр.-т Кутузовский  
ИФНС



## О каталоге

Этот каталог — идеальное решение, когда выбор юридического адреса становится актуальным. Здесь Вы найдете только самые лучшие и надежные адреса с максимальным перечнем дополнительных услуг. Более того, новая редакция каталога включает два совершенно новых адреса, которые как и прежние отвечают самым высоким стандартам качества.

Этот каталог позволит Вам выбирать адреса по различным ИФНС Москвы. Каждый из них имеет подробное описание с указанием всех имеющихся опций, фотографии, а также расположение конкретного адреса на карте Москвы. Все это поможет Вам легко и быстро выбрать оптимальный вариант, полностью отвечающий Вашим потребностям.

Кроме того, в нашем каталоге представлен раздел общей полезной информации, связанной с юридическими адресами, который поможет Вам найти ответы на ключевые вопросы, возникающие при выборе юридических адресов.

## Содержание

### Юридические адреса по Москве:

10 ИФНС по ЦАО Садовая-Триумфальная улица .....	4
43 ИФНС по САО Ангарская улица .....	6
<i>new</i> 13 ИФНС по САО Большая Академическая улица .....	8
15 ИФНС по СВАО Студеный проезд .....	10
16 ИФНС по СВАО Анадырский проезд .....	12
<i>new</i> 18 ИФНС по ВАО Красная улица .....	14
22 ИФНС по ЮВАО Лефортовский Вал .....	16
27 ИФНС по ЮЗАО Чечерский проезд .....	18
31 ИФНС по ЗАО Кутузовский проспект .....	20
Полезная информация .....	22
Сдача отчетности .....	26
Адреса и телефоны налоговых и фондов .....	27



# 10 ИФНС

ул. Садовая-  
Триумфальная, д. 4-10



## Описание:

Юридический адрес Садовая-Триумфальная улица д. 4–10 находится в ЦАО г. Москвы и относится к ИФНС №10. Офисное помещение общей площадью 59,5 кв.м состоит из четырех рабочих комнат и находится всего в 3-х минутах ходьбы от ст. м. Маяковская, в семиэтажном жилом доме сталинской постройки. Помещение имеет большой рабочий кабинет (26,4 кв.м) с рабочим местом для секретаря, двумя рабочими столами и персональными компьютерами; неизолированную переговорную с кожаными диванами (10,3 кв.м), а также отдельный пустой кабинет метражом 14,2 кв.м. В помещениях данного адреса выполнен современный ремонт в черно-белых тонах со стильной отделкой.

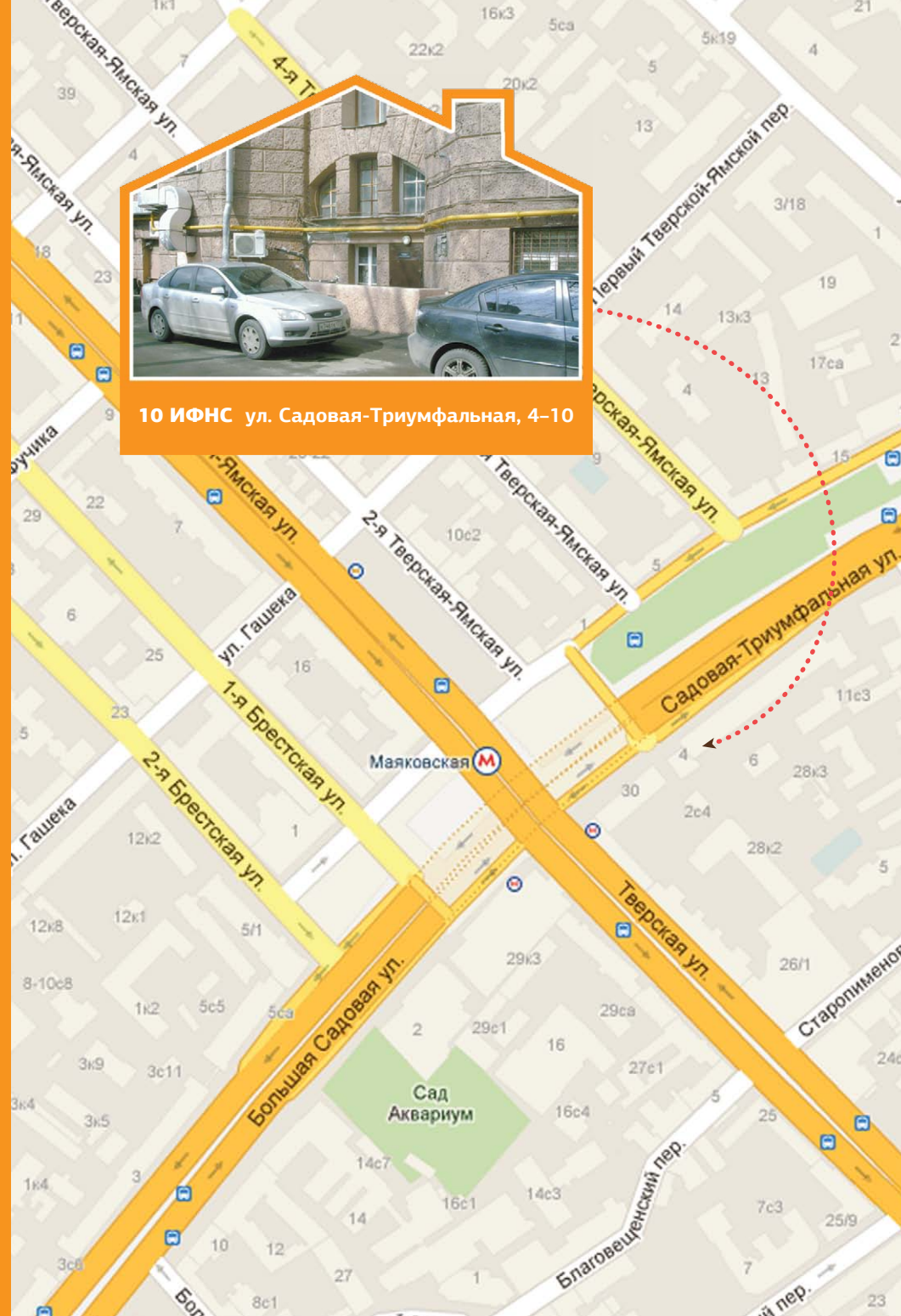
## Гарантии собственника:

Посмотрев данное помещение, Вы сможете лично убедиться, что оно полностью соответствует vip-категории. Если Вы хотите иметь юридический адрес в самом центре Москвы, а также ищете надежный вариант для безотказной регистрации своего предприятия — это предложение для Вас. Подтверждение от собственника гарантировано.

## Дополнительные услуги:

По адресу в рабочее время находится секретарь с оборудованным рабочим местом и выделенным городским телефоном, обеспечивая бесперебойное почтовое обслуживание и принятие выездных проверок по адресу. По данному адресу также доступна услуга «Офис на час», позволяющая в любое время организовать деловую встречу. Перед приобретением адреса его можно посмотреть, но только по предварительной договоренности.

10 ИФНС ул. Садовая-Триумфальная, 4-10



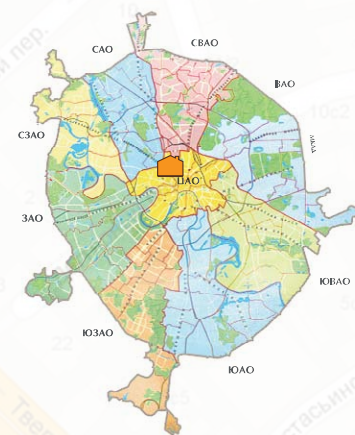
## Как добраться?



На общественном транспорте:

ст. м. Маяковская, первый вагон из центра. Выход в сторону 1-ой Тверской-Ямской улицы. Пройдя рестораны «Ростикс» и «И. Патио», необходимо будет перейти по зебре на другую сторону Садовой-Триумфальной улицы.

Повернув налево, следует идти до второго дома (в нем расположены ресторан «Эль Гаучо», кафе «Де Марко», «Банк Москвы» и другие учреждения). Чтобы попасть в офис, Вам необходимо будет зайти в 5 подъезд со стороны двора. Слева Вы увидите металлическую коричневую дверь с домофоном, а далее еще одна — с кнопками домофона, преодолев которую, из небольшого холла Вы сразу попадете на ресепшен.





# 43

ИФНС

ул. Ангарская, д. 6

### Описание:

Юридический адрес Ангарская улица д. 6 относится к ИФНС №43 и находится в САО г. Москвы.

Помещение по юридическому адресу представляет собой офис с современной отделкой, площадью 34,8 кв.м, расположенный на первом этаже жилого 14-этажного дома. Помещение полностью оборудовано под действующий офис: отдельное рабочее место для секретаря, несколько кабинетов, в т.ч. переговорная комната (6,7 кв.м) и рабочий кабинет (11,2 кв.м) с полной мебелировкой и всей необходимой оргтехникой, в чем Вы сможете лично убедиться, посетив адрес перед покупкой. Помещение также имеет отдельный вход — удобное крыльцо со ступеньками.

### Гарантии собственника:

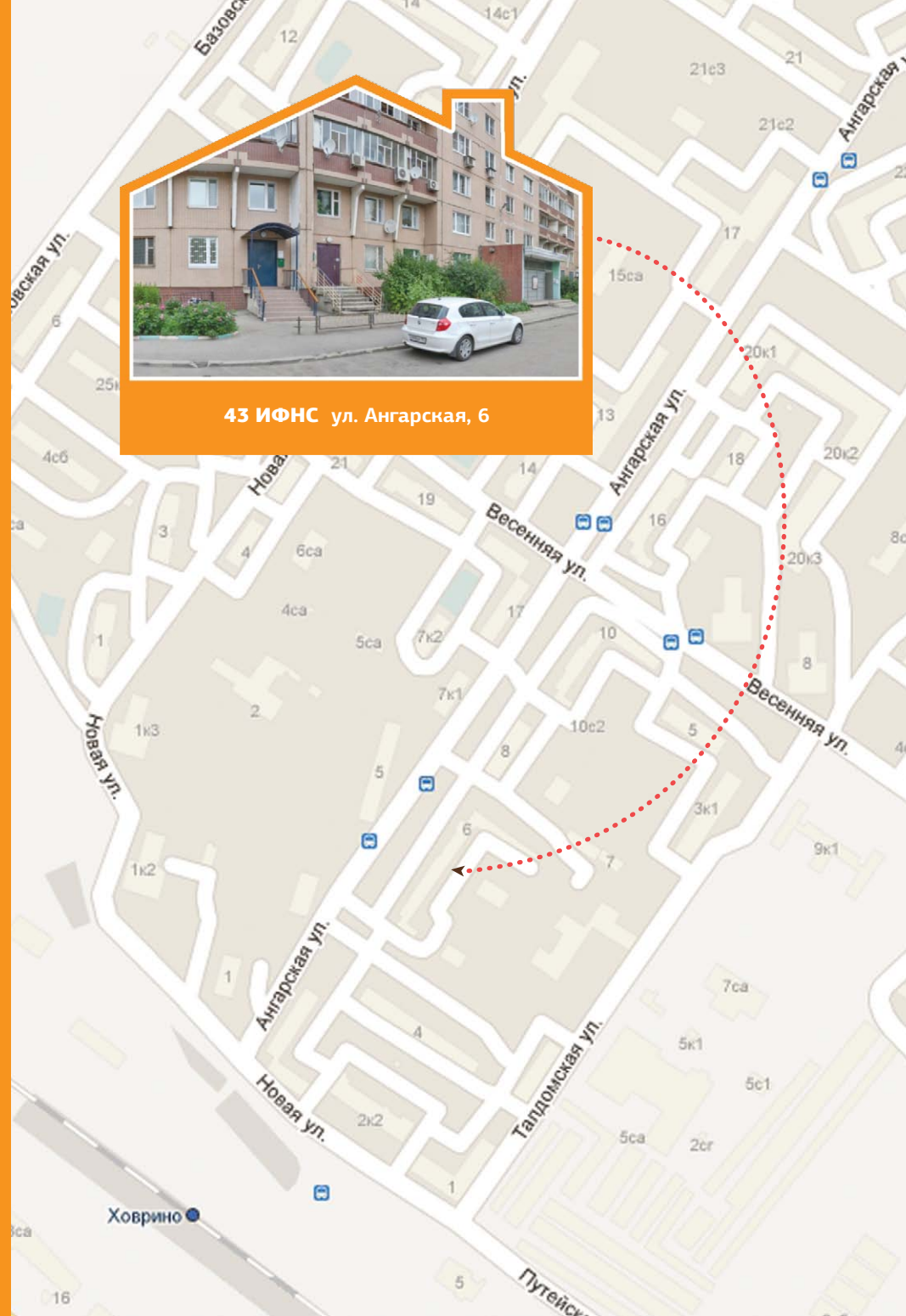
Юридический адрес оптимален для регистрации предприятий, и регистрация по нему пройдет без осложнений: по адресу предоставляется гарантийное письмо и подтверждение в налоговой инспекции.

### Дополнительные услуги:

По данному адресу предоставляется полный пакет дополнительных услуг: почтовое обслуживание, секретарское обслуживание с выделенным городским телефоном и услуга «Офис на час». По всем услугам предусмотрена возможность оплаты любым удобным для Вас способом. Кроме того, в данном офисе Вы с комфортом сможете проводить деловые встречи и переговоры.



43 ИФНС ул. Ангарская, 6



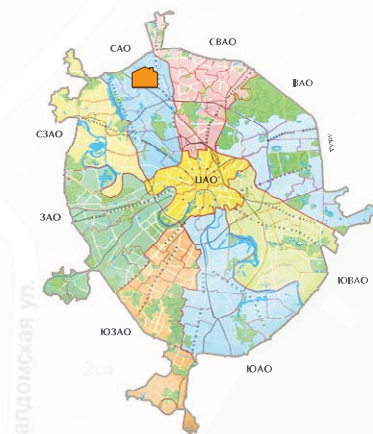
## Как добраться?



На общественном транспорте:

от ст. м. Речной вокзал на маршрутке №188 до станции «Ховрино» (время в пути — около 10 минут). Далее необходимо перейти под ж/д мостом. Через минуту ходьбы Вы увидите дом №6 по улице Ангарская. Вход в помещение осуществляется с внутреннего двора — Вам нужен подъезд с 2-мя металлическими дверьми в центральной части дома.

Доехать также можно от Ленинградского вокзала (м. Комсомольская) на электричке до станции «Ховрино» (порядка 20 минут). По выходе из электропоезда – повернуть направо и выйти к Деповской улице, к которой и примыкает Ангарская улица.





# 13 ИФНС

ул. Большая  
Академическая, д. 4



## Описание:

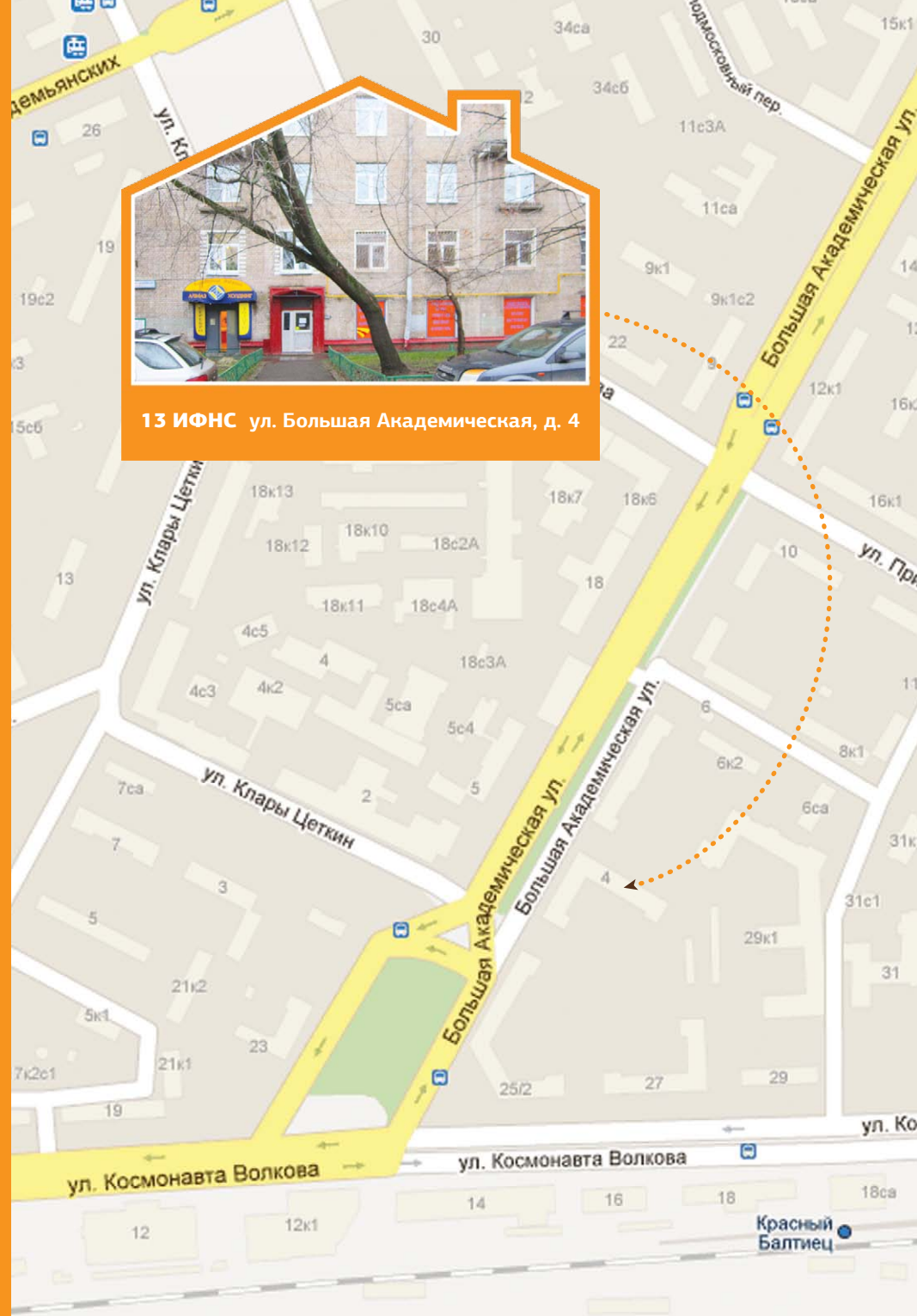
Юридический адрес улица Большая Академическая д.4 расположен в САО г. Москвы, относится к ИФНС №13 и представляет собой просторное помещение общей площадью в 74,8 кв. м. Адрес находится вблизи ст. м. Войковская и расположен в жилом доме. Офис имеет 2 комнаты: кабинет директора (18,4 кв.м) и большую комнату площадью 44,3 кв.м с секретарем и оборудованными рабочими местами. В помещениях адреса сделан современный ремонт, присутствует вся необходимая мебель и офисная техника. Помещение имеет отдельный вход

## Гарантии собственника:

Юридический адрес является оптимальным вариантом для регистрации фирмы. Выбрав данный адрес, Вы получите его подтверждение и гарантию собственника от отказа. Этот юридический адрес также полностью готов для проведения выездной проверки.

## Дополнительные услуги:

Данный адрес не является массовым, и Вы не найдете его в «черном списке» юридических адресов. Выбрав данный адрес, Вы всегда сможете организовать по нему почтовое и секретарское обслуживание (с городским телефоном), а также пролонгировать договор его аренды. По данному адресу также всегда доступна наша услуга «Офис на час».



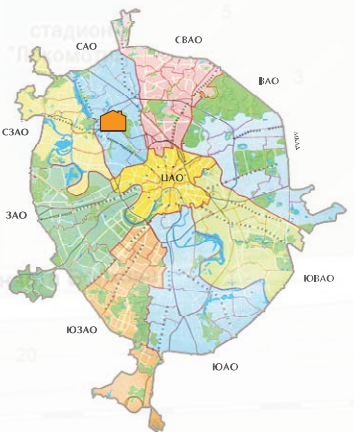
## Как добраться?



На общественном транспорте:

ст. м. Войковская, последний вагон из центра, из стеклянной двери – налево, выход на улицу – направо. На остановке Вам необходимо сесть в троллейбус №57 или маршрутное такси №661м до остановки «Платформа красный балтиец» (5 остановок).

От остановки Вам нужно будет пройти 2 минуты пешком вдоль дороги по Б. Академической. Вам нужно 2-е здание: 8-этажное здание старой постройки, из серого кирпича. Вход со двора (правый угол здания), правый спуск в цокольное помещение за оранжевым оргстеклом с вывеской «Офис 1а». Вы на месте!





# 15 ИФНС

пр. Студёный, д. 4,  
корп. 1

### Описание:

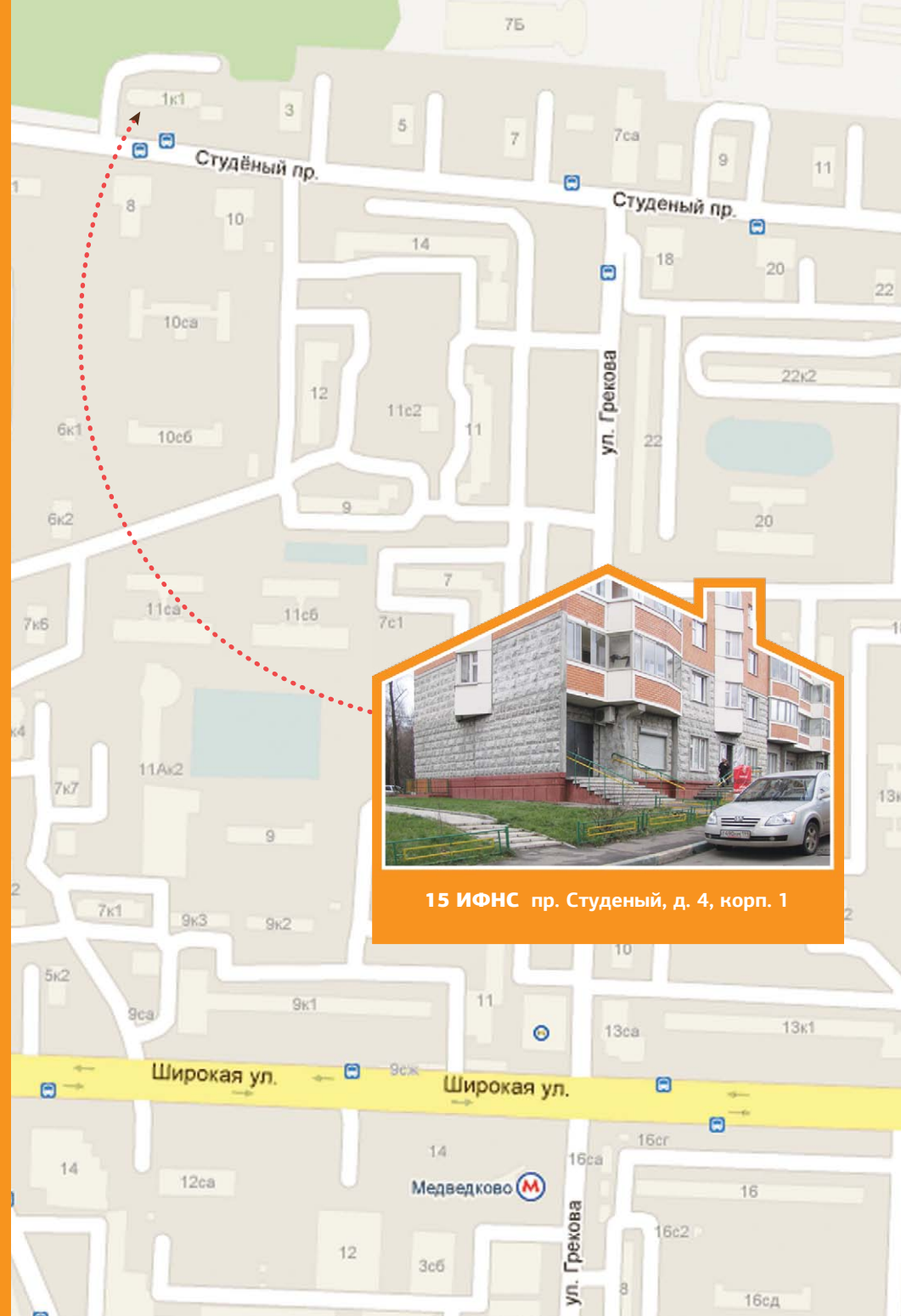
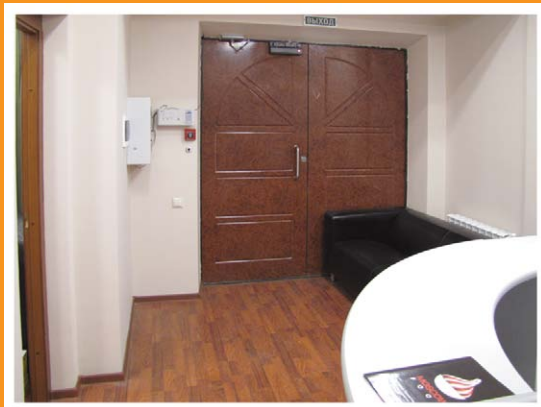
Юридический адрес Студёный проезд, д. 4 корп. 1 относится к ИФНС № 15 и находится в СВАО г. Москвы, недалеко от Медведковского лесопарка. По адресу находится помещение площадью 31,5 кв.м с современной отделкой, расположенное на первом этаже 17-этажного жилого дома. Офис имеет комнату для приема проверок (метражом 14,9 кв.м) и зону ресепшена с рабочим местом для секретаря. Помещение обеспечено всей необходимой мебелью, имеет отдельный вход, рабочее место для секретаря и всё, что необходимо для полноценной работы.

### Гарантии собственника:

Мы гарантируем Вам успешное прохождение официальной регистрации Вашего предприятия по данному адресу: собственник не только гарантирует, но и контролирует подтверждение местонахождения Вашей организации по адресу в территориальной налоговой.

### Дополнительные услуги:

Вы без проблем сможете принимать по данному адресу выездные проверки, а также проводить деловые встречи и переговоры в рамках нашей услуги «Офис на час». При желании, Вы всегда сможете лично посетить офис данного юридического адреса (в рабочие часы в помещении Вас всегда встретит наш секретарь). Дополнительным плюсом предлагаемого адреса является возможность организации своевременного отслеживания почтовой корреспонденции и налаженное секретарское обслуживание с выделенным городским телефоном.



## Как добраться?

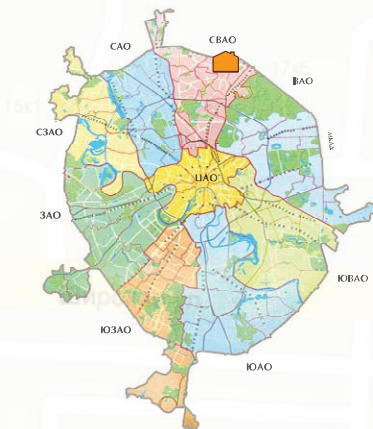


На общественном транспорте:

Студёный пр.

ст. м. Медведково, первый вагон из центра, далее через турникет. Выйдя из метро налево, нужно идти по ул. Грекова пешком около 7 минут до пересечения с улицей Студёный проезд.

Далее поверните налево (на Студёный проезд) и вдоль дороги следуйте прямо – до дома 4, корпус 1. Добраться до места также можно от м. Медведково на автобусе №50 (до остановки «Студёный проезд, дом 4»).





# 16

ИФНС

пр. Анадырский, д. 21

### Описание:

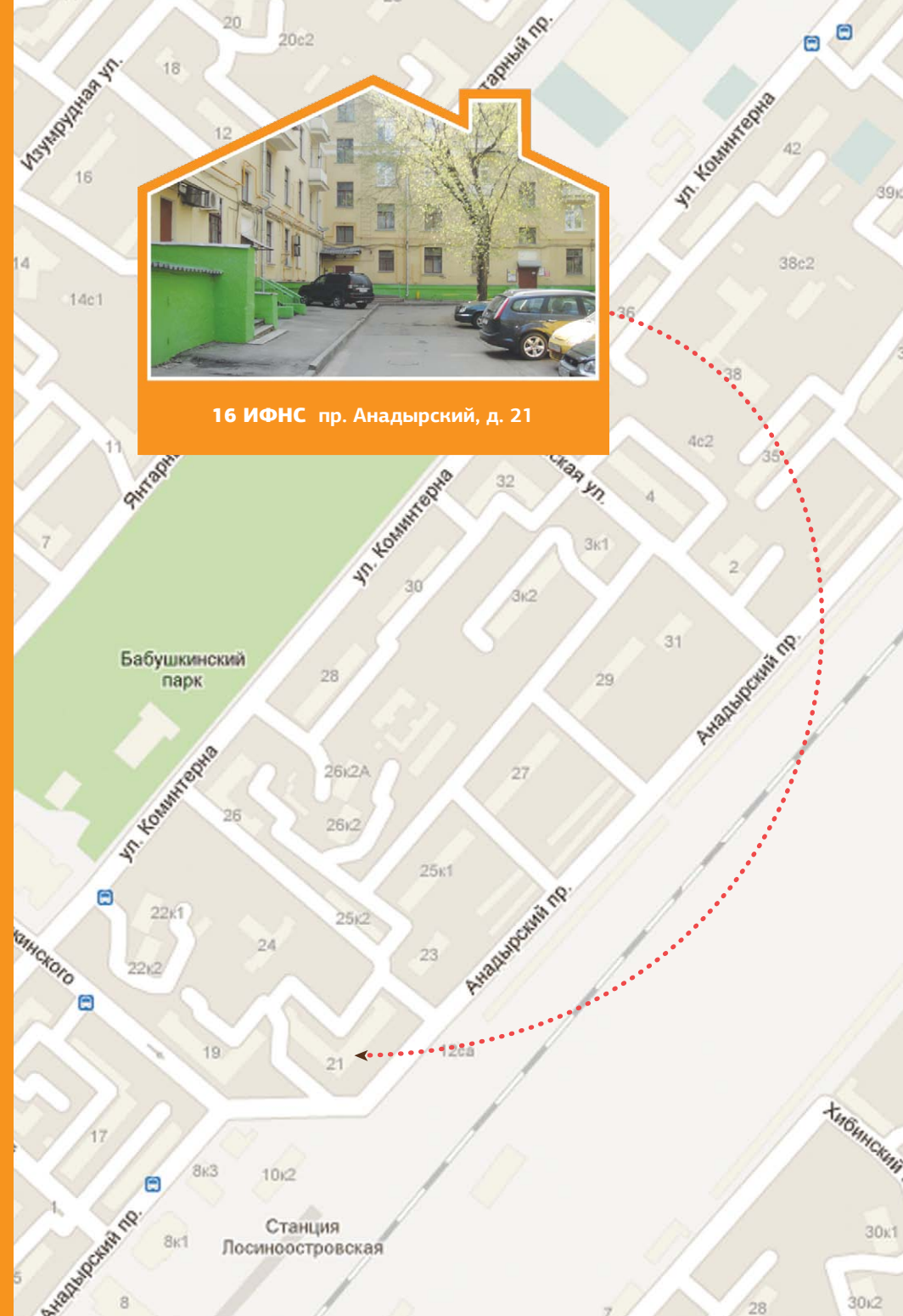
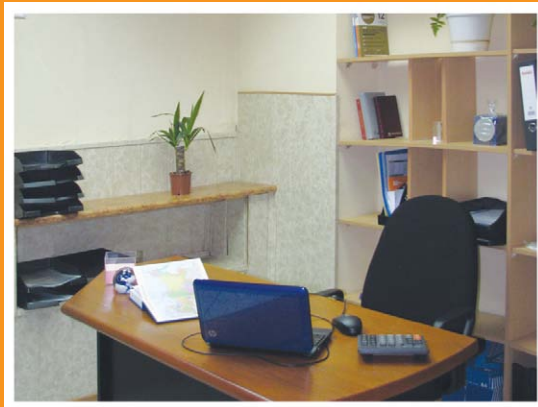
Юридический адрес Анадырский проезд д. 21 относится к ИФНС №16 и расположен в СВАО г. Москвы, в районе станции м. Бабушкинская, неподалеку от ж/д станции «Лосиноостровская». Помещение юридического адреса представляет собой просторный офис площадью 176 кв.м, расположенное на цокольном этаже жилого пятиэтажного дома желтого цвета. Помещение имеет отдельный вход с улицы. Комната секретаря (14,2 кв.м) имеет оборудованное рабочее место (стол и персональный компьютер) и несколько встроенных шкафов для хранения документации. Кабинет директора (9,3 кв.м) имеет стол и компьютер. В комнате для сотрудников (метражом 29,9 кв.м) есть возможность дополнительно разместить 4 рабочих места. Свободная, не оборудованная и не меблированная комната имеет площадь 35,9 кв.м. Во всех комнатах сделан ремонт в теплых бежевых тонах.

### Гарантии собственника:

Данный адрес оптимален для официальной регистрации Вашего предприятия. По адресу четко налажена работа, в обязательном порядке предоставляется подтверждение адреса в территориальной налоговой. Специально оборудованный отдельный вход в помещение со двора очень удобен для принятия банковской проверки.

### Дополнительные услуги:

По данному адресу четко отлажена система почтового обслуживания. При желании можно воспользоваться услугами секретарского обслуживания (для этого Вам будет предоставлен городской номер телефона), а также услугой «Офис на час». По предварительной договоренности Вы также можете лично посмотреть помещение по данному юридическому адресу и убедиться во всех его преимуществах.



16 ИФНС пр. Анадырский, д. 21

## Как добраться?



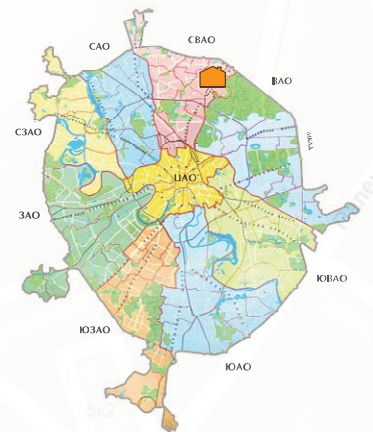
На общественном транспорте:

ст. м. Бабушкинская, первый вагон из центра, выход из стеклянных дверей налево, далее автобусом №605 или №283 до станции «Лосиноостровская». Затем Вам нужно повернуть налево и обойти здание «Сбербанка». До станции «Лосиноостровская» Вы также можете добраться на электричке с Ярославского вокзала (15 мин.).



На автомобиле:

с Ярославского шоссе повернуть на ул. Летчика Бабушкина, далее до ул. Менжинского, с которой будет поворот на Анадырский проезд.

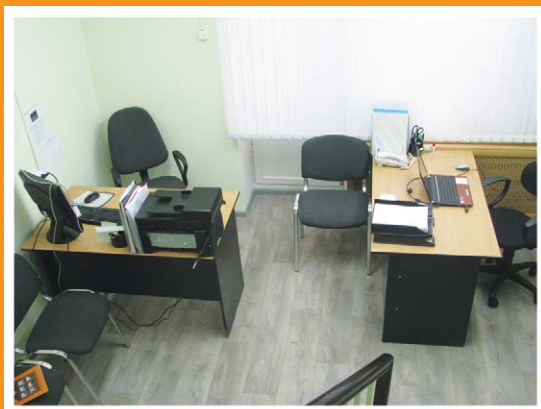
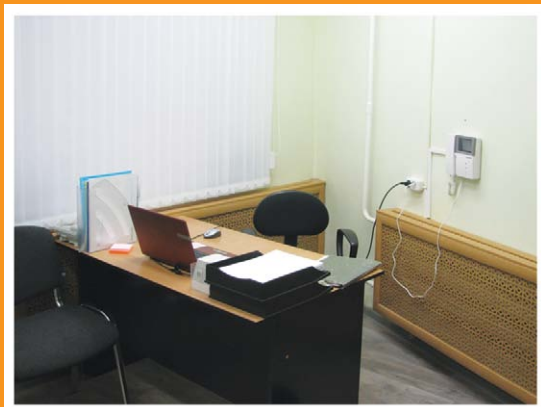




# 18

ИФНС

ул. Красноярская, д. 17



### Описание:

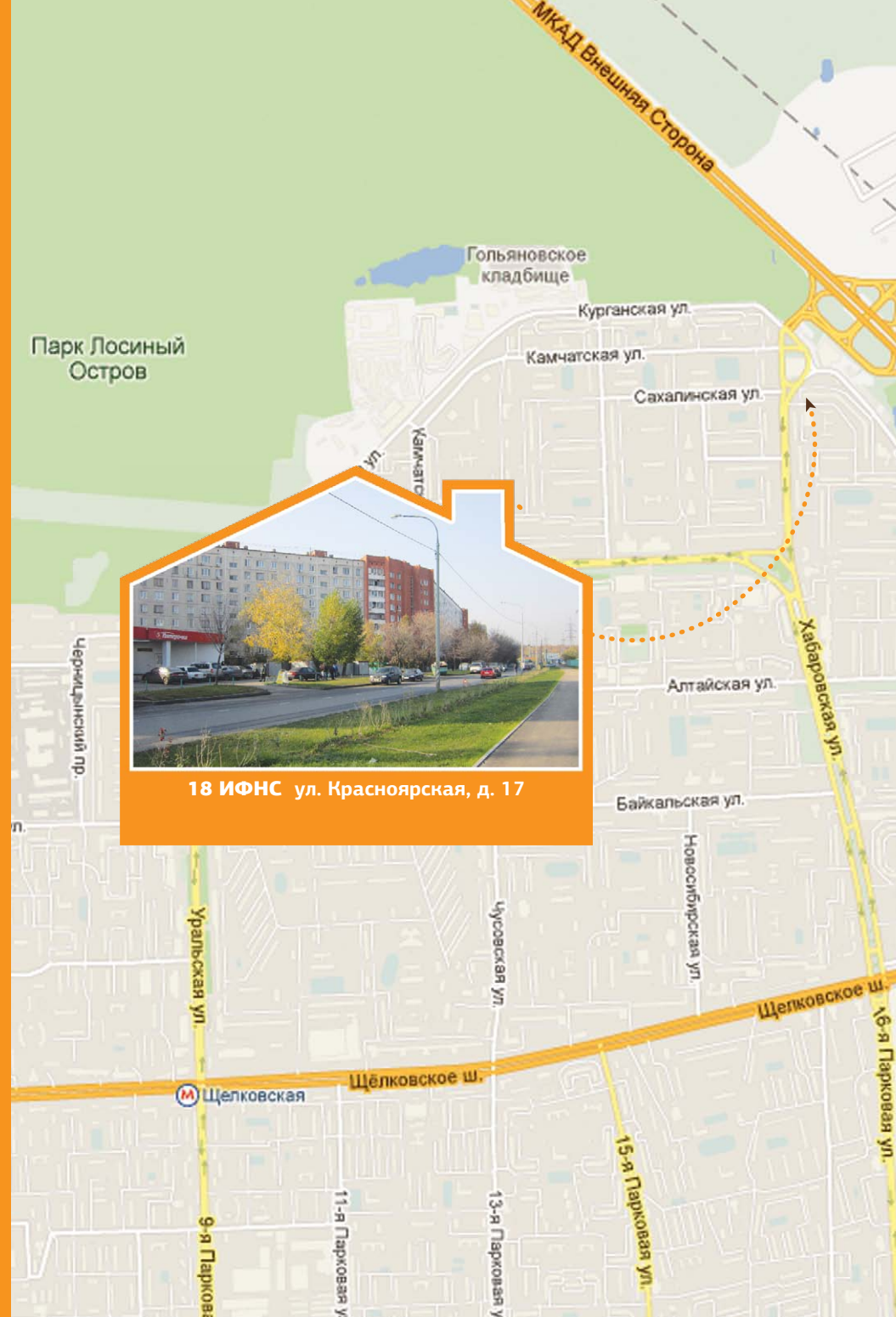
Юридический адрес улица Красноярская д. 17 расположен в ВАО г. Москвы, относится к ИФНС № 18 и представляет собой двухэтажное офисное помещение с выходом на утепленный балкон. Общая площадь офиса по данному юридическому адресу составляет 37,4 кв.м. На первом этаже расположена оборудованная секретарская зона и рабочее место директора (12,7 кв.м). На втором этаже находится комната для переговоров с диваном и столом, метраж которой составляет 12,2 кв.м.

### Гарантии собственника:

Не сомневайтесь, данный адрес станет отличным вариантом для официальной регистрации Вашей компании. Данный юридический адрес застрахован от получения отказа в официальной регистрации — по нему в обязательном порядке предоставляется подтверждение и гарантия от собственника.

### Дополнительные услуги:

По данному адресу предлагается полный перечень необходимых дополнительных услуг. По этому адресу Вы всегда будете иметь возможность организовать своевременное отслеживание почтовой корреспонденции и налаженное секретарское обслуживание с выделенным городским телефоном. Данный адрес в полной готовности предоставить офис для проведения выездной проверки и всегда к Вашим услугам для организации деловых встреч и переговоров в рамках нашей услуги «Офис на час».



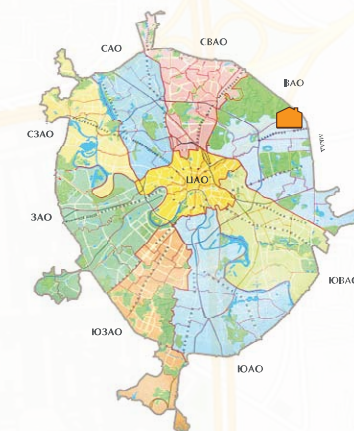
## Как добраться?



На общественном транспорте:

ст. м. Щелковская (выход налево). После того, как Вы вышли из метро, необходимо пройти около 15 метров прямо — до остановки автобусов №627 и №223 или маршрутки №236м (до остановки «Красноярская 17»).

Далее необходимо перейти дорогу и пройти примерно 20 метров до арки между домами: первая металлическая дверь в этой арке — пункт Вашего назначения.





# 22 ИФНС

## Лефортовский вал, д. 24

### Описание:

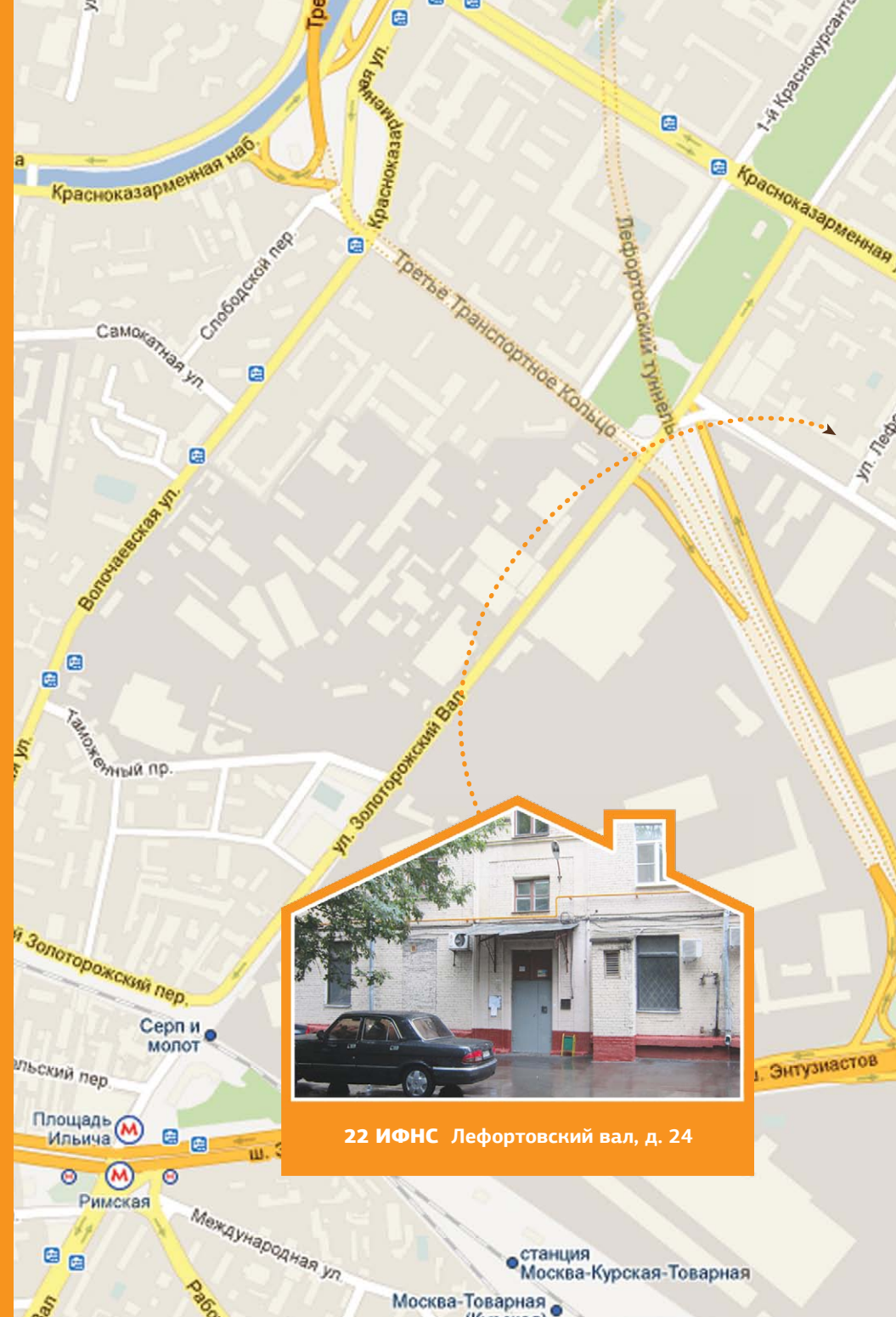
Юридический адрес Лефортовский вал д. 24 расположен в ЮВАО г. Москвы в равной удаленности от станций м. Площадь Ильича и м. Авиамоторная. Данный адрес относится к ИФНС № 22 и представляет собой просторное офисное помещение площадью 85 кв.м., расположенное на цокольном этаже жилого семиэтажного кирпичного дома. Помещение состоит из 3-х отдельных кабинетов, в каждом из которых сделан современный ремонт, создана уютная атмосфера и установлена офисная мебель и компьютерная техника. Данный офис имеет оборудованный кабинет (34,6 кв.м) с двумя рабочими местами и двумя шкапами для хранения документов, а также секретарскую зону (9,9 кв.м), где размещены 2 рабочих стола и шкаф для документации.

### Гарантии собственника:

Данный юридический адрес застрахован от получения отказа в официальной регистрации – по нему предоставляется официальное подтверждение от собственника. Также данный адрес является идеальным местом для встречи банковской и налоговой проверки.

### Дополнительные услуги:

Кроме того, по этому адресу предлагается полный перечень необходимых дополнительных опций в виде почтового и секретарского обслуживания с городским телефоном, а при безналичной оплате выдаются подтверждающие документы для бухгалтерии. Также по данному адресу Вы всегда можете воспользоваться нашей услугой «Офис на час» и с комфортом провести любую деловую встречу.



22 ИФНС Лефортовский вал, д. 24

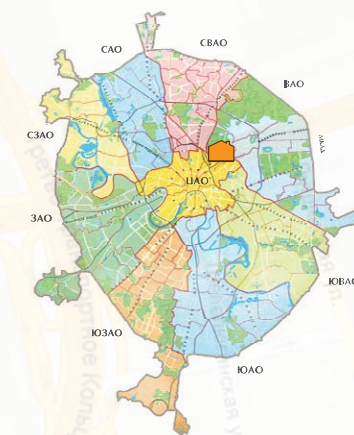
## Как добраться?



На общественном транспорте:

ст. м. Авиамоторная, первый вагон из центра. Выйдя из метро, Вам необходимо будет сесть на трамвай №24, №37 или №50. Нужно проехать 2 остановки — до ул. Лефортовский вал.

Далее следует идти по ул. Красноказарменная до пересечения с Лефортовским валом. Пройдя мимо библиотеки №73, Вы увидите перед собой дом №24. Вход в офис со стороны двора здания через подъезд №3.





# 27

ИФНС

пр. Чечерский, д. 24

### Описание:

Юридический адрес Чечерский проезд д. 24 относится к ИФНС №27 и расположен в ЮЗАО г. Москвы в шаговой доступности от м. Улица Горчакова. Помещение юридического адреса нежилое, имеет общую площадь 44,2 кв.м и располагается на первом этаже жилого 12-этажного дома бежевого цвета. Помещение имеет отдельный вход с улицы (с крыльцом), внутри есть вся необходимая мебель и современная компьютерная техника. При входе в офис оборудовано место для секретаря. Помещение имеет 2 комнаты: кабинет директора метражом 18,6 кв.м (со шкафом для хранения документации, столом, сейфом, креслом и тумбой), а также маленький кабинет (8,3 кв.м) со шкафом и столом.

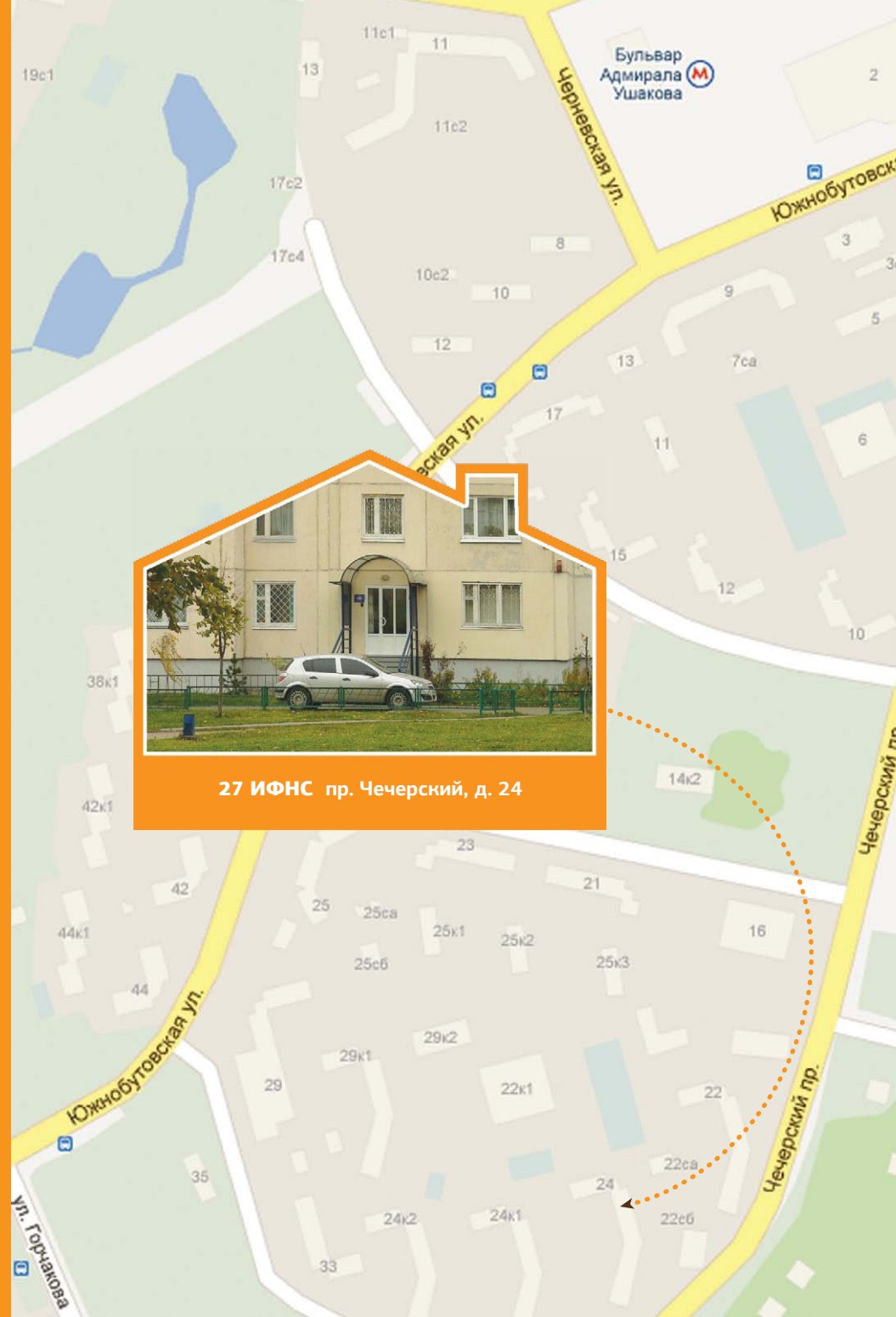
### Гарантии собственника:

Можете не сомневаться, что данный адрес станет отличным вариантом для официальной регистрации Вашего предприятия. Полный пакет документов и подтверждение местонахождения Вашей компании по данному адресу собственником — гарантия успешной регистрации и дальнейшей спокойной деятельности.

### Дополнительные услуги:

Мы гарантируем Вам не только отсутствие данного адреса в «черном списке налоговой», но и предоставляем полный спектр необходимых услуг: почтовое и секретарское обслуживание, возможность хранения документов по адресу, а также проведение деловых встреч и переговоров в рамках услуги «Офис на час».

В рабочее время по адресу постоянно работает городской телефон и находится секретарь, поэтому всегда есть возможность посмотреть адрес до покупки, а также принять выездную проверку и при желании присутствовать на ней лично.



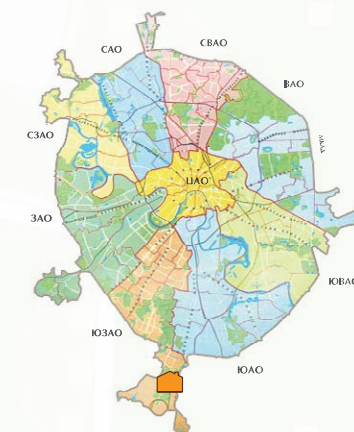
## Как добраться?



На общественном транспорте:

От ст. м. Улица Горчакова (последний вагон из центра) двигаясь вниз по улице, выйти к Чечерскому проезду и повернуть налево (15 минут пешком). От метро также можно добраться на автобусе №146 – до остановки «Центр социальной реабилитации», а далее — по вышеописанной схеме.

Добраться до офиса на Чечерском проезде также можно электричкой от Курского вокзала, м. Царицыно или м. Текстильщики (платформы есть прямо рядом с метро). Доехать на электричке до станции «Бутово», выйти и повернуть направо и на автобусе №288 доехать до остановки «Управление соцзащиты».





# 31 ИФНС

пр-т Кутузовский,  
д. 67, корп. 2



### Описание:

Юридический адрес Кутузовский проспект д.67 корп.2 относится к ИФНС №31 и находится в ЗАО г. Москвы. Офис представляет собой нежилое помещение общей площадью 37 кв.м., расположенное на цокольном этаже жилого пятиэтажного кирпичного дома. В помещении сделан свежий ремонт, завезена мебель и компьютерная техника, есть место для хранения необходимых документов. Три изолированных кабинета, расположенные в помещении по данному адресу, представляют собой полноценные рабочие места, полностью соответствующие всем существующим офисным стандартам: рабочий кабинет с двумя столами, двумя компьютерами и несколькими шкафами для хранения документов (12,4 кв.м), комната для переговоров (5,1 кв.м), а также комната с диваном для проведения встреч (6,9 кв.м).

### Гарантии собственника:

Данный адрес станет отличным вариантом для регистрации Вашей компании. Полный комплект документов от собственника и гарантийное письмо с голограммой – гарантия бесперебойной регистрации и дальнейшей бесперебойной работы.

### Дополнительные услуги:

Данный адрес имеет все необходимые опции адреса vip-класса: секретарское и почтовое обслуживание, возможность проведения деловых переговоров, принятие выездных проверок, безналичная оплата и многое другое. Кроме того, по данному адресу Вам будет предоставлен городской номер телефона и доступна услуга «Офис на час».

31 ИФНС пр-т Кутузовский, д. 67, корп. 2

## Как добраться?

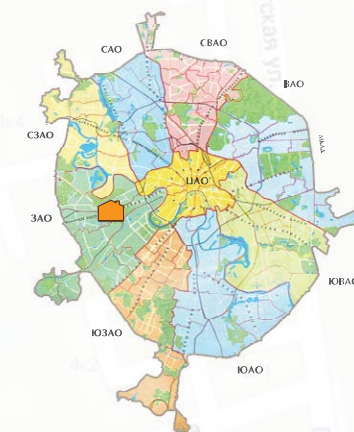


На общественном транспорте:

ст. м. Славянский бульвар (выход к Кутузовскому проспекту).

Далее необходимо дойти до остановки и на любом автобусе доехать до следующей остановки, перейти по подземному переходу на другую сторону и спуститься по лестнице к узкой асфальтовой дорожке. Если идти прямо по ней – Вы выйдете к дому №67, корп. 2.

Вам нужен крайний левый подъезд.





# Полезная информация

## Основные понятия

### Юридический адрес:

Юридические адреса на сегодняшний день являются не просто индивидуальной характеристикой предприятия, но его неотъемлемым реквизитом.

Несмотря на то, что действующее Законодательство РФ не содержит понятия «юридический адрес», это словосочетание давно и прочно закрепилось не только в речи делового сообщества, но и в официальных документах. По сути, юридический адрес — это место регистрации предприятия, или, согласно формулировке Гражданского кодекса РФ, «место нахождения юридического лица».

---

### Почтовое обслуживание:

Почтовое обслуживание по юридическому адресу — это организованный процесс приема и передачи корреспонденции, приходящей на имя юридического лица, и наличие этой услуги по юридическому адресу имеет для организации особую важность. Дело в том, что все официальные документы, письма и извещения из налоговых органов, банков и различных фондов высылаются только на юридический адрес, а в случае, если юридический и фактический адрес организации не совпадают, корреспонденция может просто затеряться.

Благодаря организованной услуге почтового обслуживания по адресу, Вы получаете все документы вовремя и в полном объеме.

---

### Секретарское обслуживание:

Секретарское обслуживание юридического адреса — это выделение секретаря и городского телефонного номера для приема звонков и сообщений по факсу и электронной почте.

Эта услуга незаменима, если у Вас нет собственного секретаря и Вы не имеете возможности сидеть целый день в офисе у телефона. Теперь Вы не пропустите ни одного звонка! Вы просто заключаете с нами договор на секретарское обслуживание юридического адреса, и наш секретарь принимает адресованную Вам информацию из банков, налоговых органов, фондов и передает ее Вам в полном объеме и в любом удобном для Вас виде. Договор на секретарское обслуживание заключается не менее, чем на 3 месяца. В договоре подробно прописываются обязанности секретаря, в том числе оговаривается количество принимаемых звонков и сообщений в день.

### Выездная проверка:

По Вашему юридическому адресу должна быть возможность в любой момент предъявить сотрудникам налоговой инспекции (или представителям банка) не только документы на адрес, но и само помещение по адресу. Здесь важно, чтобы у собственника юридического адреса в собственности было помещение, свободное для приема выездной проверки, причем действующее и имеющее вид рабочего офиса, а не подвала или склада.

---

### Услуга «Офис на час»:

Сегодня заинтересоваться действительным местонахождением Вашей фирмы могут не только банковские службы или налоговые органы. Желание убедиться в реальном присутствии Вашей компании по указанному в учредительных документах адресу могут также Ваши сегодняшние и будущие партнеры.

В этом случае Вам точно пригодится наша услуга «Офис на час», действующая по всем нашим адресам и на любое нужное Вам время. С помощью этой услуги, по любому из наших адресов Вы всегда сможете организовать рабочую встречу или деловые переговоры.

Для проведения по юридическому адресу официальных встреч и переговоров Вам будет предоставлено отдельное помещение со всей необходимой офисной мебелью, оргтехникой и телефоном. В Вашем распоряжении также будет полностью оборудованное секретарское рабочее место, с компьютером и доступом к Интернету, которым Вы всегда сможете воспользоваться.

---

## Основные правила выбора юридических адресов

Чтобы избежать проблем с приобретенным юридическим адресом, необходимо заранее ознакомиться со стандартами качества, которые существуют на данном рынке услуг. В этом случае Вам будет гораздо проще сделать грамотный выбор и приобрести действительно качественный адрес для официальной регистрации своего предприятия.



## **К основным стандартам качества относятся**

### **1. Подтверждение адреса и гарантия от собственника:**

Прежде всего, юридический адрес нужно выбирать с подтверждением и с гарантией от собственника. Подтверждение адреса в налоговой инспекции означает, что собственник адреса должен подтвердить в территориальной налоговой, что намеревается заключить с Вашей компанией договор аренды после государственной регистрации компании по его адресу. Такое подтверждение делается в устной (по звонку налоговых органов) и письменной форме (гарантийным письмом), и возможность подтверждения адреса собственника – очень важный момент при выборе адреса, поскольку без него можно получить отказ в регистрации.

.....

### **2. Возможность получения корреспонденции:**

Налоговая инспекция и другие государственные органы, как правило, отправляют корреспонденцию именно на юридический адрес организации, и если юридический адрес фирмы не совпадает с фактическим – корреспонденция может вернуться обратно отправителю с пометкой «организация по адресу не значится» или же просто будет утеряна. Поэтому при покупке юридического адреса важно оговорить такой момент, как возможность организации почтового обслуживания, и, кроме того, оговорить условия: с какой регулярностью и в каком виде Вам будет предоставляться пришедшая на имя Вашей компания корреспонденция.

.....

### **3. Оплата по безналичному расчету:**

Оплата по безналичному расчету является подтверждением существующих договорных отношений между Вами и собственником юридического адреса. Цена, прописанная в договоре аренды, является основополагающим фактором сделки, и, если оплата арендных платежей не проводилась – налоговые органы могут засомневаться в действительности наличия между вами каких-либо договорных отношений.

.....

### **4. Внешний вид офисного помещения:**

Обращаем Ваше внимание на то, что внешний вид помещения Вашего юридического адреса должен соответствовать существующим офисным стандартам. К сожалению, на рынке существует немало юридических адресов, рабочие помещения которых представляют собой заброшенные подвалы складского типа. Имейте в виду, что при таких условиях принять у себя выездную проверку Вам вряд ли удастся. Вот почему так важно обращать внимание на внешний вид юридического адреса Вашей компании.

### **5. Пролонгация:**

Когда срок действия договора на предоставление юридического адреса заканчивается, он теряет свою юридическую силу и не может больше являться доказательством наличия между Вами и собственником договорных отношений. Так, после 6-ти или 11-ти месяцев (в зависимости от того, на какой срок заключен Ваш договор), если нет возможности пролонгировать договор, Вам придется подбирать новый юридический адрес, договариваться с очередным собственником и, если Ваш новый адрес будет принадлежать к другой ИФНС — придется пройти еще целый ряд этапов по смене ИФНС. Но если Ваш юридический адрес Вас полностью устраивает, и Вы не планируете его менять — его можно просто пролонгировать. О возможности пролонгации адреса нужно договаривать заранее — еще при покупке адреса, чтобы в последний момент не остаться, что называется, «у разбитого корыта».

.....

### **6. Полный пакет документов:**

На сегодняшний день в пакет документов на юридический адрес должны входить:

- Гарантийное письмо
- Копия свидетельства на право собственности

После завершения официальной регистрации Вашего предприятия должен быть подписан договор. Также покупателю предоставляется акт приема-передачи помещения. При необходимости к комплекту документов прикладывается экспликация и план БТИ.

.....

### **7. Дополнительные характеристики:**

Дополнительным плюсом при выборе юридического адреса станет отсутствие адреса в так называемом «черном списке» юридических адресов.

.....

*И в заключение следует отметить, что при выборе юридического адреса также следует уделить внимание его территориальному месторасположению и принадлежности к определенной ИФНС. Для удобства следует выбирать ИФНС поблизости от фактического местонахождения Вашей организации, чтобы для обмена документами в ходе деятельности не приходилось ездить на другой конец Москвы.*

*Сегодняшний рынок юридических адресов предлагает предпринимателям самые разные варианты и возможности в отношении выбора, но только юридический адрес, выбранный по всем названным правилам, представляет собой действительно качественный продукт и станет для Вас гарантией спокойного и бесперебойного бизнеса.*



# Сдача отчетности

**После регистрации каждая организация должна сдавать отчетность в следующие госучреждения:**

**1. ФСС** (Фонд социального страхования) ежеквартально до 15-ого числа месяца, следующего за отчетным периодом.

**2. ПФР** (Пенсионный фонд России) ежеквартально до 15-ого числа второго календарного месяца, следующего за отчетным периодом.

### 3. ИФНС:

— **для УСН** (упрощенная система налогообложения) декларация сдается 1 раз в год до 25-ого марта года, следующего за прошедшим налоговым периодом;

— **для ОСНО** (общая система налогообложения):

- **Бухгалтерская отчетность:** ежеквартально до 30-ого числа месяца, следующего за отчетным периодом. Отчетность за год сдается до 30-ого марта.
- **Налог на имущество:** ежеквартально до 30-ого числа месяца, следующего за отчетным периодом. Отчетность за год сдается до 30-ого марта.
- **Налог на прибыль:** ежеквартально до 28-ого числа месяца, следующего за отчетным периодом. Годовую — до 28-ого марта.
- **Налог на добавленную стоимость:** ежеквартально до 20-ого числа месяца, следующего за отчетным периодом.

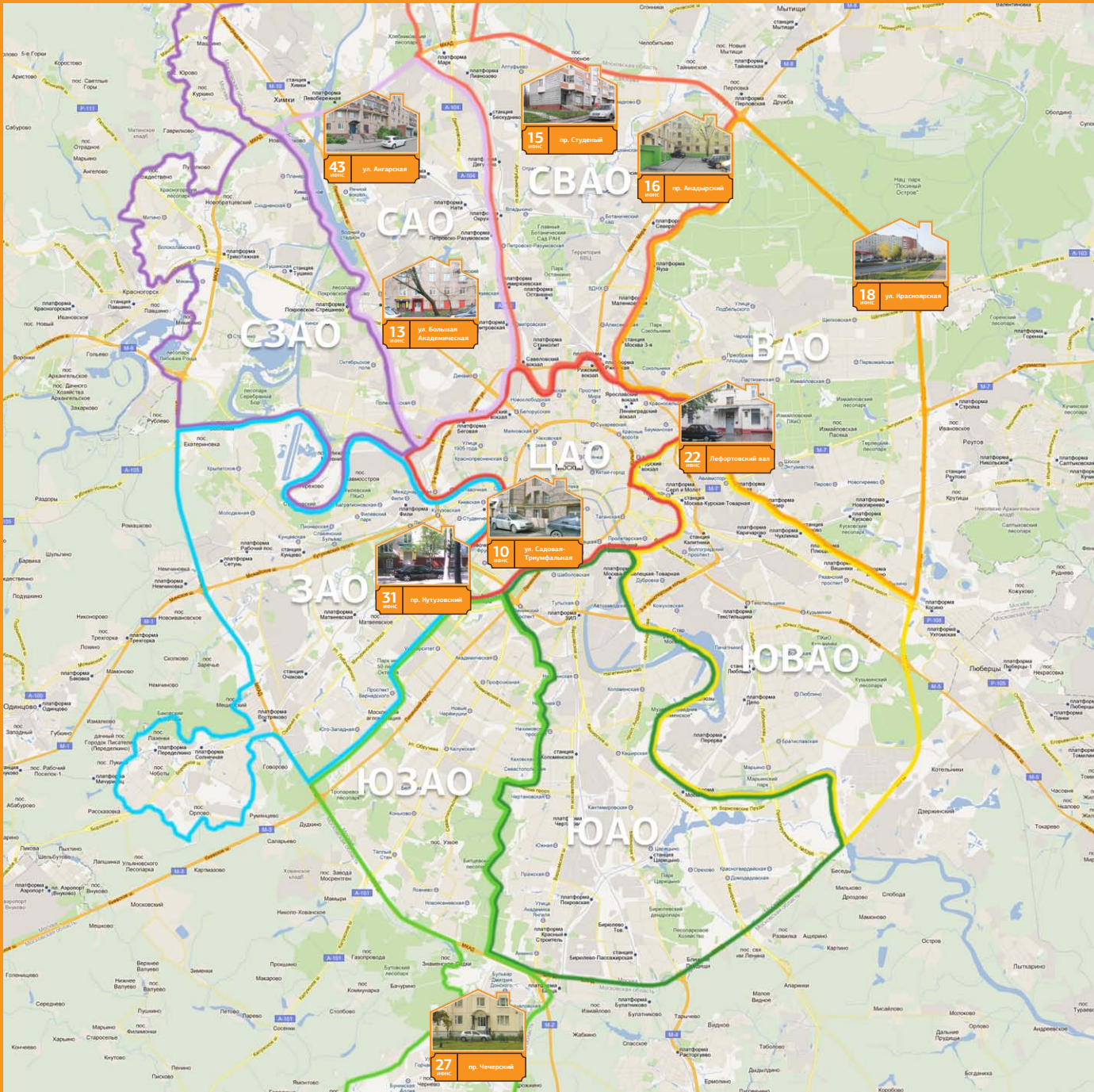
— **Для всех систем налогообложения:**

- **Персонифицированный учет:** В 2012 году отчетными периодами признается квартал, соответственно, сведения о деятельности предприятия необходимо будет подавать до 15-ого числа второго календарного месяца, следующего за отчетным периодом.
- **НДФЛ (налог на доходы физических лиц):** отчетность по нему подается 1 раз в год, предоставляются сведения о доходах физических лиц и суммах начисленных и удержанных налогов за прошедший год до 31-го марта текущего года.

# Адреса и телефоны налоговых и фондов

Юридический адрес	ИФНС*	ФСС	ПФР
Садовая-Триумфальная улица, 4-10	ИФНС 10, ул. Большая Тульская, д. 15, 8 (495) 957-67-44	Филиал 21, Южнопортовый пр-д, д. 20А, стр. 4, 8 (495) 725-08-59	ГУ ПФР № 10, Управление 1, Шлюзовая набережная, д. 8, стр. 2; ГУ ПФР № 10, Управление 2, ул. М. Ордынка, д. 35, стр. 3, 8 (499) 230-14-51
Ангарская улица, 6	ИФНС 43, ул. Б. Тульская, д.15; ул. Народного Ополчения, д. 33 корп. 2, 8 (495) 456-63-51	Филиал 1, Ленинградское ш., д. 84, стр. 1, 8 (495) 452-04-06	ГУ ПФР №5, Управление 4, МО, г. Химки, ул. Панфилова, д. 7 8 (495) 571-91-00
Большая Академическая улица, 4	ИФНС 13, ул. Земляной вал, д. 9, 8 (495) 957-62-55	Филиал 3, Электролитный проезд, д. 9, корп. 1, 8 (499) 613-20-87	ГУ ПФР №5, Управление 3, г. Химки, ул. Панфилова, д. 7, 8 (495) 571-91-00
Студеный проезд, 4, корп. 1	ИФНС 15, ул. Руставели, д. 12/7, 8 (499) 760-50-52	Филиал 29, ул. 3-я Мытищинская, д. 16, корп. 60, 8 (495) 602-94-76	ГУ ПФР №6, Управление 1, ул. Енисейская, д. 2, стр. 4, 8 (499) 189-17-15
Анадырский проезд, 21	ИФНС 16, ул. Малыгина, д. 3, корп. 2, 8 (499) 760-49-16	Филиал 29, ул. 3-я Мытищинская, д. 16, корп. 60, 8 (495) 602-94-76	ГУ ПФР №6, Управление 3, ул. Енисейская, д. 2, стр. 4, 8 (499) 189-17-15
Красноярская улица, 17	ИФНС 18, ул. Шумкина, д. 25, 8 (499) 268-45-03	Филиал 38, Семеновская площадь., д. 7, 8 (495) 926-43-46	ГУ ПФР №7, Управление 1, ул. Плеханова, д. 15А, стр. 1, 8 (499) 948-22-39
Лефортовский Вал, 24	ИФНС 22, ш. Энтузиастов, д. 14, 8 (495) 649-37-14	Филиал 39**: Зеленый пр-т, д. 13, 8 (495) 742-05-50; Филиал 13***: ул. Кусковская, д. 9, 8 (499) 748-78-31	ГУ ПФР №3, Управление 3, Волгоградский пр-т, д. 25, 8 (495) 676-94-61/52-68 8 (495) 676-15-74/03-78
Чечерский проезд, 24	ИФНС 27, ул. Новочеремушкинская, д. 58, корп. 1, 8 (499) 744-44-15	Филиал 6**: 3-й Сыромятнический пер, д.3/9, стр.2, 8(495) 916-81-56, Филиал 19***: 2-й Южно-портовый проезд, д. 20 А, стр.4, 8 (495) 725-08-59	ГУ ПФР №4, Управление 2, ул. Кадырова, д. 4, 8 (499) 793-80-81
Кутузовский проспект, 67, корп. 2	ИФНС 31, ул. Молодогвардейская, д.23, корп.1; д. 21, корп. 1; д.27, корп.1, Рублевское шоссе, д. 14, к. 3, 8 (495) 417-70-43	Филиал 25, Смоленский бул., д. 20, 8 (495) 637-79-54	ГУ ПФР №2, Управление 1, ул. Ярцевская, д. 8, 8 (499) 149-56-08/50-05 8 (499) 141-55-28/53-41





43  
ул. Ангарская

15  
пр. Ступиный

16  
пр. Андреевский

18  
ул. Краснопольская

13  
ул. Большая Академическая

22  
Лефортовский вал

10  
ул. Серафим-Труфановская

31  
пр. Нуртумовский

27  
пр. Черешовый